***ZAŁĄCZNIK NR 3 – Wzór umowy***

***Nr sprawy:*** ***OI.I.261.2.51.2021.AK***

**UMOWA NR ………………**

zawarta w dniu ………………. między:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku,   
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,

reprezentowanym przez:

……………………………………….............................................................................................,

zwanym dalej„Zamawiającym”,

a

……………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: …………………………………………..........................................................................................

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest mineralizacja i usunięcie roślinności z pasa przeciwpożarowego w rezerwacie przyrody „Bielawa”.
2. Do zadań Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy należy, w szczególności:
3. wykoszenie roślinności zielnej na całej szerokości pasa przeciwpożarowego, z pominięciem niewielkich odcinków, gdzie znajdują się zabagnione lub wypełnione wodą zagłębienia. Zgromadzoną biomasę należy usunąć poza granice rezerwatu lub rozdrobnić i równomiernie rozrzucić na powierzchni podlegającej koszeniu. Łączna długość ok. 3000 mb, szerokość od ok. 10 do ok. 25 m;
4. płytką orkę na części powierzchni pasa przeciwpożarowego o szerokości 4 m wzdłuż północnej granicy pasa - mechaniczna płytka orka, wyrównanie powierzchni   
   oraz mechaniczne lub ręczne usunięcie kęp roślin. Z orki zrezygnować na odcinkach zabagnionych. Łączna długość ok. 1700 mb, szerokość 4 m;
5. usunięcie samosiewów drzew, głównie brzozy, z powierzchni pasa oraz przylegającego do pasa wału ziemnego z wywozem biomasy poza granice rezerwatu i jej utylizacją we własnym zakresie. Łączna długość ok. 900 mb, szerokość od ok. 2 do ok. 4 m.
6. Teren objęty przedmiotem umowy zlokalizowany jest w północnej części rezerwatu przyrody Bielawa. Ze względu na bardzo zmienne warunki wodno – glebowe szczegółowa lokalizacja zostanie wskazana w terenie przez Przedstawiciela Zamawiającego, po podpisaniu umowy z Wykonawcą.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 1 do umowy, stanowiący jej integralną część oraz zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego.

**TERMIN REALIZACJI**

**§ 2**

1. Przedmiot umowy należy wykonać w terminie **do dnia 06.12.2021r**.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie lub mailem o każdej przeszkodzie, która może mieć wpływ na ustalone terminy realizacji umowy wraz   
   z podaniem przyczyny, w terminie 3 dni od daty powzięcia informacji o przeszkodzie.

**WYNAGRODZENIE**

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

netto …………… złotych (słownie złotych: …………………………………………… 00/100)

+ podatek VAT ………… złotych (słownie złotych: ………………………………….. 00/100),

brutto ……………. złotych (słownie złotych: ...……………………………………….. 00/100).

1. W przypadku gdy Wykonawca, z przyczyn od siebie niezależnych, nie wykona całości przedmiotu zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypłacenia części wynagrodzenia skalkulowanego na podstawie wyceny częściowej.
2. Wycena częściowa wykonania przedmiotu umowy, w przeliczeniu na poszczególne odcinki terenu znajduje się w załączniku nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że wskazane przez niego w ofercie wynagrodzenie jest wiążące od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie w trakcie obowiązywania umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu  
   na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu końcowego stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 3a do umowy.
7. Dane do wystawienia faktury/rachunku Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska   
   w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
8. Na fakturze wystawionej przez Wykonawcę konieczne jest zamieszczenie dokładnej nazwy przedmiotu umowy, tj. **„Mineralizacja i usunięcie roślinności z pasa przeciwpożarowego w rezerwacie przyrody „Bielawa””.**
9. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury/rachunku jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
10. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości wnosił o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.
11. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej umowy jest czynnym płatnikiem podatku Vat[[1]](#footnote-1).
12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
13. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT ulega przerwaniu1.
14. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej1   
    i wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania.
15. Wykonawca oświadcza, że zapewni wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalnego podmiotu gospodarczego.
16. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielności płatności, zgodnie ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług   
    (t.j. Dz.U.2021 r., poz. 685 ze zm.)1.
17. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
18. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni   
    w fakturze/rachunku bez konieczności zmiany umowy.

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
2. terminowego wykonania przedmiotu umowy,
3. zapewnienia urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
4. organizowania stanowisk do tankowania poza terenem rezerwatu,
5. usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad   
   i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
6. uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu,
7. w przypadku zniszczenia dróg w rezerwacie i dróg dojazdowych do rezerwatu – przywrócenia ich pierwotnego stanu,
8. niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach   
   i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia.
9. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych prac przepisy dotyczące ochrony środowiska. Ochrona środowiska powinna polegać na:
10. zabezpieczeniu przed zanieczyszczeniem gleby i wody przed szkodliwymi substancjami: paliwem. Olejem, itp.
11. zabezpieczeniu przed możliwością powstania pożaru
12. przestrzeganiu przepisów obowiązujących w rezerwatach przyrody i obszarach Natura 2000.
13. W przypadku wystąpienia pożaru Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Punktu Alarmowo – Dyspozycyjnego Nadleśnictwa Wejherowo (tel. 58 672 25 07).
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie wykonywanych prac   
    i stosowanie w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p.poż.
15. Wykonawca ma obowiązek zadbać żeby pracownicy wykonujący prace znali   
    i przestrzegali przepisy obowiązujące w obszarach chronionych, a w szczególności   
    w rezerwacie oraz przepisy w zakresie ochrony gatunkowej.
16. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu na którym wykonywane są prace. Osoby wykonujące prace powinny znać procedury postępowania w razie wypadku, pożaru lub rozlania szkodliwych substancji: paliwa, oleju itp.
17. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież roboczą w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zatrudnionych.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, wiedzą, przekazaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa.
19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do przedmiotu umowy.
20. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za powstałe podczas realizacji prac szkody   
    w drzewostanach i infrastrukturze (szlabany, tablice, studzienki p.poż, drogi dojazdowe), także sąsiadujące z terenem prac
21. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania dotyczące prawidłowego   
    i należytego wykonania przedmiotu umowy, zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz metod organizacyjno-technicznych, stosowanych przy realizacji umowy.
22. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej umowy pod rygorem rozwiązania jej w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 5**

Zamawiający zobowiązuje się do:

* 1. Zapewnienia nadzoru merytorycznego nad realizacją i przebiegiem prac;
  2. Odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy;
  3. Zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w umowie.

**UBEZPIECZENIE UMOWY**

**§ 6**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę **17 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.

2. Z chwilą wydania Wykonawcy terenu objętego pracami, przechodzi na niego odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w trakcie i w związku z prowadzonymi pracami.

3. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia   
w zakresie wskazanym w ust. 1 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia   
z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

**ODBIÓR**

**§ 7**

1. Sprawdzenie wykonania robót polegać będzie na bieżącej kontroli przebiegu prac przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przedstawiciele Zamawiającego przez cały okres trwania prac mogą wydawać polecenia   
   i zalecenia dotyczące sposobu wykonywania prac.
3. Wykonawca jest zobowiązany informować przedstawicieli Zamawiającego o etapach zaawansowania robót oraz terminach ich odbioru.
4. Celem odbioru jest przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy po sprawdzeniu należytego wykonania prac, z uwzględnieniem terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Odbioru wykonania przedmiotu umowy dokona Komisja złożona z upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy oraz Przedstawiciela Zamawiającego.
6. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru e-mailem na adres sekretariatu: [sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl](mailto:sekretariat.gdansk@rdos.gov.pl) oraz na adres: michal.lamczyk.gdansk@rdos.gov.pl
7. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru, w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
8. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji, wyjaśnień oraz podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznacza swoich Przedstawicieli – Michała Lamczyka tel. 58 683 68 45 oraz Magdalenę Rusiniak tel. 58 683 68 31.
9. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania przedmiotu umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru - załącznik nr 3 i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień,   
   w którym strony podpisały Protokół końcowy - Załącznik nr 3a do umowy
10. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu niezakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
11. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych   
    z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
12. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorczych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.
13. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.
14. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania umowy.

**KARY UMOWNE**

**§ 8**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
2. w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej   
   w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
3. w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 2 ust 1,
4. w przypadku opóźnienia Wykonawcy usunięciu wykazanych wad - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wykazanych wad,
5. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - żądać kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1
6. Łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust 1 nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
7. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
8. W przypadku opóźnienia w realizacji wykonania umowy o więcej niż 15 dni, Zamawiający może zrezygnować z usług Wykonawcy i rozwiązać umowę, naliczając kary jak za odstąpienie od umowy według ust. 1. lit. a.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego  
   z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

**PODWYKONAWSTWO**

**§ 9**

1. Umowy Wykonawcy zawarte z podwykonawcami, muszą być zgodne z OPZ, niniejszą umową, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.
4. Zamawiający ma prawo w każdej chwili wnioskować o zmianę podwykonawcy, jeśli w jego ocenie prawidłowe i terminowe wykonanie umowy jest zagrożone. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt dokona niezwłocznej zmiany.

**ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§10**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków umowy,  
a w szczególności:

1. opóźnienia Wykonawcy w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy zgodnie   
   z terminami opisanymi w § 2 ust. 1 przekraczającymi 15 dni,
2. niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania umowy.

W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowo zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez Wykonawcę zastępczego.

W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już odebrane i prawidłowo wykonane prace.

**POSTANOWIENIA DODATKOWE**

**§ 11**

1. Obie strony umowy będą respektować prawa i obowiązki określone zasadami współdziałania w zakresie bhp, przepisów o ochronie przeciwpożarowej i przepisów porządkowych w rezerwacie.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wywołane przez Wykonawcę   
   w trakcie wykonywania niniejszej umowy. W przypadku ewentualnych roszczeń osób trzecich względem Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się przejąć wyłączną odpowiedzialność zwalniając z niej jednocześnie Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 12**

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie w dzień jej podpisania.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.
5. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 3 i 3a – Protokoły odbioru

**Wykonawca Zamawiający**

1. Nie dotyczy osób fizycznych [↑](#footnote-ref-1)